

Budget for 2022

		Realiseret 2021	Budget 2021	Budget 2022
	Note	kr.	kr.	kr.
Indtægter				
Boligafgift/fællesudgifter	1	765.600	765.600	765.600
Øvrige indtægter	2	14.000	0	0
Indtægter i alt		<u>779.600</u>	<u>765.600</u>	<u>765.600</u>
Omkostninger				
Ejendomsskat og forsikringer	3	151.839	153.000	145.300
Forbrugsafgifter	4	62.766	61.500	63.500
Renholdelse	5	90	0	0
Vedligeholdelse, løbende	6	168.599	50.000	50.000
Administrationsomkostninger	7	44.005	43.700	45.100
Øvrige foreningsomkostninger	8	23.938	23.900	24.200
Omkostninger i alt		<u>451.236</u>	<u>332.100</u>	<u>328.100</u>
Resultat før finansielle poster		328.364	433.500	437.500
Finansielle omkostninger	9	239.372	231.800	229.500
Årets resultat		<u>88.991</u>	<u>201.700</u>	<u>208.000</u>
Forslag til resultatdisponering				
Anvendt fra henlæggelse		-118.599	0	0
Overført til henlæggelse		100.000	100.000	100.000
Prioritetsafdrag		94.277	92.500	96.300
Overført restandel af årets resultat		13.313	9.200	11.700
Disponeret i alt		<u>88.991</u>	<u>201.700</u>	<u>208.000</u>

Noter til budget for 2022

	Realiseret 2021 kr.	Budget 2021 kr.	Budget 2022 kr.
Note 1. Boligafgift/fællesudgifter			
Boligafgift	765.600	765.600	765.600
	<u>765.600</u>	<u>765.600</u>	<u>765.600</u>
Note 2. Øvrige indtægter			
Handelsgebyr	14.000	0	0
	<u>14.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Note 3. Ejendomsskat og forsikringer			
Ejendomsskat	117.657	120.000	117.300
Forsikringer	34.181	33.000	28.000
	<u>151.839</u>	<u>153.000</u>	<u>145.300</u>
Note 4. Forbrugsafgifter			
Vand/kloak/renovation	62.766	61.500	63.500
	<u>62.766</u>	<u>61.500</u>	<u>63.500</u>
Note 5. Renholdelse			
Diverse omk.	90	0	0
	<u>90</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Note 6. Vedligeholdelse, løbende			
Budgetteret vedligeholdelse	0	50.000	50.000
Murer	11.935	0	0
Tømrer	24.786	0	0
Maler	2.056	0	0
Fællesarealer	129.702	0	0
Låse og nøgler	120	0	0
	<u>168.599</u>	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Noter til budget for 2022

	Realiseret 2021 kr.	Budget 2021 kr.	Budget 2022 kr.
Note 7. Administrationsomkostninger			
Revision	8.225	8.500	8.500
Fordelingsregnskaber	3.150	2.700	3.200
Administrationshonorar	<u>32.630</u>	<u>32.500</u>	<u>33.400</u>
	<u>44.005</u>	<u>43.700</u>	<u>45.100</u>
Note 8. Øvrige foreningsomkostninger			
Ejerlauget Jættestuen	11.306	11.400	11.400
Kontorhold, gebyrer	5.943	5.000	5.000
Generalforsamling, møder, arrangementer	3.600	4.000	4.000
Blomster, gaver	1.330	2.000	2.000
Mastercard Payment Services gebyr	<u>1.758</u>	<u>1.500</u>	<u>1.800</u>
	<u>23.938</u>	<u>23.900</u>	<u>24.200</u>
Note 9. Finansielle omkostninger			
Prioritetsrenter	160.187	162.200	161.000
Prioritetsbidrag	69.113	69.600	68.500
Øvrige renteudgifter	<u>10.072</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>239.372</u>	<u>231.800</u>	<u>229.500</u>

Budget for 2022

Boligafgift mv. 2021

Adresse	Oprindeligt indskud	Boligafgift 01.01.2021	I alt pr. måned
Jættestuen 48	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 50	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 52	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 54	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 55	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 56	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 57	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 58	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 59	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 60	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 61	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 62	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 63	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 64	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 65	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 66	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 67	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 68	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 69	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 70	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 71	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 73	144.300	2.900	2.900
	3.174.600	63.800	63.800

Budget for 2022

Forslag til boligafgift mv. 2022

Adresse	Oprindeligt indskud	Boligafgift 01.01.2022	I alt pr. måned
Jættestuen 48	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 50	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 52	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 54	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 55	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 56	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 57	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 58	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 59	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 60	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 61	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 62	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 63	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 64	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 65	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 66	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 67	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 68	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 69	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 70	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 71	144.300	2.900	2.900
Jættestuen 73	144.300	2.900	2.900
	3.174.600	63.800	63.800